



Просторное гнездышко

Автор проекта **Максим МАКСИМЕНКО**
дизайн-студии **NOTA BENE**
Текст **Владимира ФИЛИМОНОВА**

Трехкомнатная квартира 70 кв. метров, узкие комнаты, вытянутый коридор – все болезни стандартной планировки вполне излечимы, тем более – для жизни вдвоем. «Легким» движением руки архитектора помещения приобретают иную конфигурацию, а спокойный, неоклассический дизайн сообщает жилищу умиротворение фамильного гнезда, свитого где-нибудь за городом.

В планировке произошло два фундаментальных изменения и несколько мелких. Во-первых, две комнаты слились в одну просторную гостиную. Во-вторых, линию коридора «оторвали» от стены, за счет чего удалось выкроить место под уголок прихожей с диваном, полноценную гардеробную комнату и большую ванную. Налицо более функциональное распределение имеющейся площади.

Наверняка был соблазн включить в пространство гостиной еще и тесную кухню – это весьма популярное решение. Но газовая плита обуславливает наличие перегородки с дверью, поэтому дизайнеры пошли по пути максимального увеличения рабочей зоны, исключив столо-

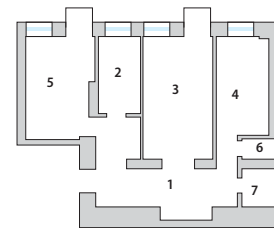
вую. В развернутом виде такая кухня даст фору любой другой, а столовая перешла в просторную гостиную.

Гостиная сформирована под стать стилю, то есть классически – диванная группа занимает одну сторону помещения, столовая – другую. Отсутствие дверей визуально увеличивает ее объем, при этом коридор остается за «порогом». Он достаточно четко отделен от помещения, что также соответствует близкому к классическому построению пространства. Стиль диктует правила расстановки мебели в спальне – центральное место занимает кровать, ее «сопровождают» шкаф, прикроватные тумбочки, небольшой столик с креслом.

Любопытно обустройство санузла. С одной стороны, ванная и туалет объединены за счет увеличения общей площади, отобранной у коридора. С другой – между ними сохранилась стена, создающая две вполне изолированные зоны. Увеличенная территория позволила разместить угловую ванну, стиральную машину и объемный шкаф. А гардеробная комната разгрузила дом от громоздких шкафов.

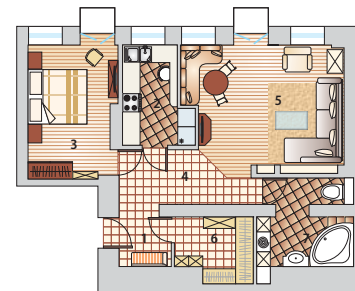
Дизайнерам удалось на ограниченном пространстве комфортно устроить все функционально обусловленные помещения, добавив при этом простора и воздуха. А стилистическое единство придает интерьеру дополнительную эстетическую ценность. ■

▲ Классика не приемлет примесей других стилей – и отделка, и декор окон, и мебель формируют единую гармоничную среду, в которой из XXI века только телевизионная панель да стеклянная столешница. Столовая идеально вписалась в нишу, обособившись тем самым от остальной гостевой зоны.



◀ ЭКСПЛИКАЦИЯ ДО ПЕРЕПЛАНИРОВКИ

1. Прихожая
2. Кухня
3. Гостиная
4. Спальня 1
5. Спальня 2
6. Туалет
7. Ванная



◀ ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОСЛЕ ПЕРЕПЛАНИРОВКИ

- Общая площадь 70,4 м²
1. Холл 3,7 м²
 2. Кухня 7,3 м²
 3. Спальня 13,8 м²
 4. Коридор 8,1 м²
 5. Гостиная 23,1 м²
 6. Гардеробная 5,7 м²
 7. Санузел 8,7 м²

КОММЕНТАРИЙ АВТОРА ПРОЕКТА



Когда речь заходит о квартире сталинской застройки, в любом случае это связано с определенным настроением, которое крайне важно передать в интерьере. Квартира находится в Троицком предместье, предназначена для проживания пожилой семейной пары. Поэтому неоклассика с элементами прованса как нельзя лучше подходит в данном случае, создавая ощущение традиционной стабильности, которой не хватает многим современным интерьерам.

Максим Максимиенко,
арт-директор дизайн-студии **NOTA BENE**



◀ Деревянное напольное покрытие и кессон потолка отделяют гостиную от коридора, а отсутствие дверей визуально раздвигает границы квартиры. Такая игра в открытое пространство дает ощущение объема при четком выделении функциональных зон.



▲ Встроенные в перегородку книжные полки очень органичны в интерьере. Угловой диван и кресло предназначены и для приема гостей, и для чтения книг, и для просмотра телевизора, и для неспешных бесед.

► В спальне отделка, текстиль, мебель и аксессуары продолжают тему, начатую в гостиной. Разве что картины здесь представлены менее формально. Обои с классической вертикальной полоской зрительно вытягивают помещение.



ОРИЕНТИРОВОЧНЫЕ ЗАТРАТЫ ПО ПРОЕКТУ ОТДЕЛОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ

	Материал	Производитель	Кол-во/цена, в тыс. руб.	Стоимость, в тыс. руб.
Прихожая, гардеробная, кухня	Керамическая плитка Meteor beige Iarr, 300x300 мм	Casalgrande Padana, Италия	19,44 м²/238	4 626
	Мозаика Arriani viburno, 1,2x1,2 мм	Arriani, Италия	0,27 м²/ 819	221
Гостиная, спальня, коридор	Доска паркетная Doussie, 1250x100x92 мм	Vauwerk, Швейцария	45,02 м²/120	5 402
Санузел	Керамическая плитка Nirvana Beige, 300x590 мм	Saloni, Италия	13,92 м²/215	2 992
	Керамическая плитка Nirvana Relieve Beige, 300x590 мм	Saloni, Италия	12,18 м²/215	2 618
	Керамическая плитка LNara Celeste, 100x300 мм	Saloni, Италия	23/51	1 173
	Керамическая плитка LNikko Осре, 100x300 мм	Saloni, Италия	96/28	2 688
	Керамическая плитка Nirvana Beige, 300x300 мм	Saloni, Италия	7,83 м²/215	1 683
	Mos.23 A (plain-raper), 334x334 мм	Ederglas, Италия	6 м²/142	852
Потолки				
Все помещения	Подвесной потолок из ГКЛ, окрашенный в Hell-Weiss по Carapol 3d system	Carapol, Германия	48,85 м² (5 л)/70	350
Спальня, гостиная	Декоративный карниз, арт. 1.50.134	Европласт, Россия	25,7 м.п. (13 шт.)/37	481
Кухня	Декоративный карниз, арт. 1.50.148	Европласт, Россия	10,3 м.п. (5 шт.)/52	260
Стены				
Прихожая	Молдинг декоративный, арт. 1.51.340	Европласт, Россия	4,2 м.п. (3 шт.)/42	126
	Обои декоративные, арт. 3838	Murella, Италия	7,7 м² (2 рул.)/165	330
	Обои под окраску текстура «паутинка»	Wellton, Беларусь	5,8 м² (1 рул.)/50	50
	Краска Опух 80, 3d system	Carapol, Германия	5,8 м² (3 л)/43	129
Гардеробная	Обои декоративные, арт. 3838	Murella, Италия	26,13 м² (5 рул.)/165	825
Коридор, гостиная	Обои Glamur, арт. 4155	Murella, Италия	44,13 м² (8 рул.)/110	880
	Обои Glamur, арт. 4122	Murella, Италия	31,19 м² (7 рул.)/110	770
Спальня	Обои Classik Collection, арт. DCLA ST 102	Sanderson, Англия	21,6 м² (4 рул.)/369	1 476
	Обои Classik Collection, арт. DCLA PW103	Sanderson, Англия	23,1 м² (4 рул.)/420	1 680
Кухня	Обои фоновые Glamur, арт. 4030	Murella, Италия	15,68 м² (3 рул.)/149	447
	Обои декоративные Glamur, арт. 4027	Murella, Италия	2,12 м² (1 рул.)/149	149
Всего				30 208

ДВЕРИ С ФУРНИТУРОЙ

	Наименование	Производитель	Кол-во/цена, в тыс. руб.	Стоимость, в тыс. руб.
Прихожая	Входная дверь	Totum, Латвия	1/2 358	2 358



▲ На кухне минимум пространства использован с максимальной пользой. Вытянутая форма помещения обусловила расположение рабочей зоны, техника разместилась в небольшой нише. По одной из стен идет узкая барная стойка.

◀ Там, где до перепланировки был коридор, расположились прихожая с диваном, гардеробная комната и ванная. Подобное планирование пространства рационально и удобно. Новая проходная территория, объединяющая комнаты, органично влилась в жилую площадь.

	Наименование	Производитель	Кол-во/цена, в тыс. руб.	Стоимость, в тыс. руб.
Спальня, кухня, санузел	Межкомнатная дверь, Nova	Porta, Италия	3/1 780	5 340
Гардеробная	Раздвижная дверь, 950x2100 мм	Porta, Италия	1/1 960	1 960
Всего				9 658

ОСВЕТИТЕЛЬНЫЕ ПРИБОРЫ И ЭЛЕКТРОУСТАНОВОЧНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

	Наименование	Производитель	Кол-во/цена, в тыс. руб.	Стоимость, в тыс. руб.
Все помещения	Включатели	Jung, Германия	11/28	308
	Розетки	Jung, Германия	30/31	930
Прихожая	Подвесной светильник, 400x400 мм	Grok, Италия	1/1 792	1 792
	Бра	SLV, Италия	1/358	358
Гардеробная	Встроенный светильник	ITRE, Италия	2/198	396
	Потолочный светильник	La Crew, Италия	2/524	1 048
Коридор	Подвесной светильник, d 150 мм	Victosi, Италия	2/609	1 218
	Полувстроенный светильник, d 150 мм	SLV, Италия	4/238	952
Гостиная	Люстра	ALT, Италия	1/5 600	5 600
	Торшер, h 2380 мм	Artemide, Италия	1/1 160	1 160
	Настенный светильник	SLV, Италия	5/396	1 980
Столовая	Степной светильник	Artemide, Италия	1/912	912
Кухня	Подвесной светильник	Vistosi, Италия	3/740	2 220
	Потолочный светильник	AXO lighth, Италия	1/1 308	1 308
Спальня	Встроенный галогенный светильник, d 8,2 см	Delta Lighth, Бельгия	4/71	284
	Бра, 240x180x220 мм	TOSO, Италия	2/1 244	2 488
	Бра, 1 470 мм	La Crew, Италия	2/480	960
Санузел	Встроенный галогенный светильник, d 8,2 см	Delta Lighth, Бельгия	3/71	213
	Потолочный светильник, d 480 мм	Vistosi, Италия	1/516	516
	Бра, 120x100 мм	Vistosi, Италия	2/712	1 424
Всего				26 067

ПРЕДМЕТЫ И СПЕЦИАЛЬНЫЕ ДЕТАЛИ

	Наименование	Производитель	Кол-во/цена, в тыс. руб.	Стоимость, в тыс. руб.
Прихожая	Сафа, модель A710 V	Китай	1/1 500	1 500





◀ За счет пары квадратных метров, отобранных у коридора, ванная комната получила ряд преимуществ. Во-первых, сюда свободно поместилась угловая ванна. Во-вторых, осталось место для раковины и вместительного встроенного шкафа со стиральной машиной. Собственно санузел находится за стенкой, но проход туда остается в пределах площади объединенного пространства – интересное решение зонирования.

	Наименование	Производитель	Кол-во/цена, в тыс. руб.	Стоимость, в тыс. руб.
Прихожая	Вешалка для одежды	На заказ, Беларусь	1/700	700
	Консольный стол с зеркалом, OMG-883	Китай	1/980	980
	Подставка для цветов	На заказ, Беларусь	2/560	1 120
Гостиная	Угловой диван Тау	МЕХО, Беларусь	1/8 000	8 000
	Кресло, модель 269 С	Китай	1/3 900	3 900
	Журнальный столик	На заказ, Беларусь	1/2 300	2 300
	Подставка для цветов	На заказ, Беларусь	1/560	560
Столовая	Тумба под TV	Явид, Беларусь	1/1 470	1 470
	Обеденный стол	Явид, Беларусь	1/1 900	1 900
	Угловой диван	На заказ, Беларусь	1/2 000	2 000
Спальня	Стулья Siena, модель D008	Китай	2/800	1 600
	Кровать	Halley, Италия	1/5 800	5 800
	Тумба прикроватная	Явид, Беларусь	2/1 400	2 800
	Кресло Гранж	Китай	1/1 980	1 980
Санузел	Унитаз DolceVita	Hatria, Италия	1/3 651	3 651
	Ванна акриловая Lotus 15, 1530x1530x700 мм	Baltesco, Эстония	1/3 967	3 967
	Раковина DolceVita	Hatria, Италия	1/2 467	2 467
Кухня	Барный стул	Явид, Беларусь	1/680	680
Всего				47 375

ПРЕДМЕТЫ ИНТЕРЬЕРА НА ЗАКАЗ

	Наименование	Производитель	Кол-во/цена, в тыс. руб.	Стоимость, в тыс. руб.
Гардеробная	Встроенные платяные шкафы	На заказ, Беларусь	2/6 000	12 000
Гостиная	Встроенные шкафы для библиотеки	На заказ, Беларусь	1/4 800	4 800
	Комод	На заказ, Беларусь	1/2 000	2 000
Спальня	Корпусный шкаф	На заказ, Беларусь	1/8 140	8 140
	Тумба под TV	На заказ, Беларусь	1/6 420	6 420
Санузел	Комод с зеркалом	На заказ, Беларусь	1/3 280	3 280
	Встроенный шкаф	На заказ, Беларусь	1/6 950	6 950
Кухня	Кухонная мебель со встроенной техникой	На заказ, Беларусь	1/26 750	26 750
Всего				70 340

Расчет выполнен по усредненным расценкам магазинов и салонов Минска без учета подготовительных и отделочных работ, транспортных расходов.

