

Наши архитекторы спроектировали "гламурный кемпинг" в Черногории: в основе — морские контейнеры 4

20 февраля 2018 в 11:58

[Станислав Журавлевич / REALTY.TUT.BY](#)

Белорусское архитектурное бюро Nota Vene разработало проект глемпинга — кемпинга повышенной комфортности в горах Черногории. Туристам для отдыха будут предложены домики со всеми удобствами. Изюминка проекта в том, что в основе сооружений комплекса — морские контейнеры.

Глемпинг, или по-другому «гламурный кемпинг» — это новое направление в туризме. Он рассчитан на тех, кто предпочитает наслаждаться нетронутой природой с максимальным комфортом. По сути это тот же кемпинг, но для тех, кто не хочет ставить палатки, собирать дрова и готовить еду.



— В Черногории мы полностью спроектировали целый комплекс, состоящий из 28 зданий, — рассказывает руководитель проекта, арт-директор **Nota Bene Максим Максименко**. — 25 из них — это жилые модули, оборудованные по последнему слову техники. Они состоят из двух связанных между собой элементов. В основе — каркасно-модульная система, привязанная к габаритам морского контейнера для лучшей их транспортировки. Модули соберут на производстве. На месте их только смонтируют. В номерах будет гостиная с печью-камином, спальня, санузел, душ.



Глемпинг будет располагаться на горном плато над морем на участке 80 соток. Рельеф участка сложный — перепад высот до 18 метров. Однако существующий ландшафт решили не изменять, а адаптировать проект комплекса под особенности плато. Для этого участок сканировался с воздуха, чтобы получить 3D-изображение рельефа.



С учетом этих данных были размещены жилые модули, размечены направления движения внутри комплекса. Площадки под здания выровняли габионами. В этой местности есть сезон дождей, поэтому команда серьезно проработала вопросы водоотведения и спроектировала дренажную систему.





Максим Максименко говорит, что пришлось решать важную задачу: окна одного домика не должны смотреть в окна другого или в стену. Не во всех случаях это было возможно, поэтому архитекторы использовали прием с выносными направленными окнами. Это позволило сделать в интерьерах широкие функциональные подоконники.



В глемпинге предусмотрены три домика для постояльцев с ограниченными возможностями. На территории комплекса есть место и для настоящих кемперов — любителей отдыха в палатках — для них выделено место в лесной части плато.

На въезде в глемпинг будет располагаться здание-рецепция, функция которой — встречать гостей.

Основной административный и развлекательный комплекс расположится в глубине комплекса. Он будет состоять из трех уровней. Верхний — ресторан, второй — спа-комплекс с открытым бассейном, сауной и хамамом. Третий, нижний уровень — технические помещения и жилые комнаты персонала.



— Главный и решающий вопрос строительства в горах — это транспортировка строительных материалов, — рассказывает Максим Максименко. — Из всех возможных вариантов оптимальным решением задачи являются именно морские контейнеры. Сам по себе контейнер для жилья непригоден, мы используем только его металлический остов. По сути, это готовый каркас, который утепляется, оснащается инженерным оборудованием. Фасады жилых модулей будут из грубо обработанных досок. Мы руководствовались тем, что такая доска красиво состарится

и подчеркнет близость к природе. В Черногории, кстати, дерево в дефиците. Поэтому его так мало среди используемых материалов.

Чем заниматься в глемпинге? Несмотря на то, что море рядом (стоит только спуститься с плато), это не основной маршрут. Туристам будут предложены пешие прогулки, духовные практики (йога, медитация), разработаны веломаршруты — здесь безумно красивые горные пейзажи. Окружающее пространство насыщено древней историей, рядом есть австро-венгерская крепость — в планах инвестора заняться ее реконструкцией. Комплекс создается в первую очередь для тех, кто хочет спокойствия, погружения в себя, релаксации и «очистки мозгов».

К строительству комплекса приступят уже в этом году.

